

Ein Lebensraum mit vielen Möglichkeiten: Es hat sich viel getan im Projekt VIERZIG549!

Baustart für das nächste Baufeld im Großprojekt VIERZIG549 in Düsseldorf-Heerdt

- Neujahrsstart für weitere 68 von insgesamt ca. 1.100 Wohnungen

Düsseldorf, 28. Januar 2021. Das Projekt VIERZIG549 in Düsseldorf-Heerdt nimmt Gestalt an. Nachdem bereits der erste Bauabschnitt fertiggestellt und übergeben werden konnte, der zweite Bauabschnitt aktuell realisiert wird, folgt nun der Baustart für das nächste Baufeld.

Im beliebten Stadtteil Düsseldorf-Heerdt wird derzeit ein umfangreiches Bauvorhaben realisiert. Auf insgesamt fünf Bauabschnitten entwickeln DIE WOHNKOMPANIE NRW gemeinsam mit BAUWENS ein Stadtquartier zum Leben und Arbeiten. Mit mehr als 1.100 Miet- und Eigentumswohnungen sowie eigener Infrastruktur, Nahversorgung, Büros und Gewerbe wird auf ca. 118.000 Quadratmetern Grundstücksfläche ein familienfreundliches und zugleich urbanes Quartier mit vielseitigem Wohn- und Freizeitangebot geschaffen.

Ab Januar 2021 werden mit einer Gesamtfläche von ca. 5.800 Quadratmetern nun in einem weiterem Baufeld 68 Wohnungen mit zwei bis fünf Zimmern und acht Stadthauswohnungen gebaut. Eine gemeinsame Tiefgarage mit 77 Stellplätzen vervollständigen das Wohnkonzept. Das aktuelle Baufeld wird voraussichtlich 2022 fertiggestellt und anschließend an die neuen Eigentümer übergeben.

„Wir entwickeln Lebensräume“ ist das Motto der WOHNKOMPANIE NRW und dieses Motto wird in dem Großprojekt umgesetzt. Hier wird für jedes Lebensmodell der beste Rahmen ermöglicht, um sich zu verwirklichen. Zwei bis fünf Zimmer Wohnungen sowie Stadthauswohnungen lassen Platz für Individualität und freie Entfaltung. Eine bereits fertiggestellte Kindertagesstätte unterstützt das familienfreundliche Konzept. Dadurch,

Wohnen in VIERZIG549
Düsseldorf GmbH & Co. KG
Fliederweg 2
40789 Monheim am Rhein
Geschäftsführung:

Alexander Jacobi
Katrin Eming
Matthias Terfrüchte
Petra Edelbluth

Helaba Landesbank
Hessen-Thüringen
(HELADEFFXXX) IBAN:
DE 88 50 0500 0012 0014 3913

Amtsgericht Düsseldorf
HRA 23699 Komplementär:
Wohnen in VIERZIG549
Düsseldorf Verwaltung GmbH

Amtsgericht Düsseldorf
HRB 76441
ST.ID-Nr. DE 215/5949/1197

PRESSEKONTAKT:
Holger Römer
DIE WOHNKOMPANIE NRW
GmbH
c/o Zech Group SE

August-Bebel-Allee 1
28329 Bremen

Tel.: +49 (0) 421 41007-113
Mobil: +49 (0) 151 11720982

E-Mail: hroemer@zech-group.com

dass viele der Wohnungen frei finanziert sind, wird dringend benötigter und bezahlbarer Wohnraum in dem aufstrebenden Stadtteil geschaffen. Durch Parkanlagen wird naturnahes Wohnen ermöglicht und durch die gute ÖPNV-Anbindung urbanes gleich dazu.

„Gemeinsam mit BAUWENS realisieren wir ein neues Stadtquartier und damit ein umfangreiches Bauvorhaben für Düsseldorf-Heerdt. Mit viel Sorgfalt und Weitsicht planen wir das neue Stadtquartier und freuen uns, nun mit der Realisierung eines weiteren Baufeldes beginnen zu können“, kommentiert Katrin Eming, Geschäftsführerin von DIE WOHNKOMPANIE NRW.

Auf der innovativen Projektseite kann das Quartier virtuell besichtigt werden. Der individuelle Wohnungsfinder ermöglicht es, die Traumwohnung genau nach den eigenen Wünschen und Bedürfnissen anzupassen. Weitere Informationen erhalten sie unter: www.vierzig549.de

DIE WOHNKOMPANIE NRW GmbH

DIE WOHNKOMPANIE NRW entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnquartiere. Die Wohnprojektentwickler realisieren derzeit in Köln die Projekte Fuchsstraße, Butzweiler Hof und Die Welle Köln. Darüber hinaus auch Quartiersprojekte im Großraum Düsseldorf und Essen. DIE WOHNKOMPANIE ist neben Nordrheinwestfalen als Unternehmensverbund in den Regionen Nord, Berlin, Rhein-Main und Wien aktiv. In DIE WOHNKOMPANIE bündelt die Zech Group als familiengeführtes Unternehmen der Immobilienwirtschaft ihre Expertise im Bereich Wohnungsbau. DIE WOHNKOMPANIE ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke. www.wohnkompanie.de

BAUWENS Development GmbH & Co. KG

Die BAUWENS Development ist ein alteingesessenes Kölner Unternehmen, das in Nordrheinwestfalen seit Jahrzehnten Wohn- und Gewerbebauprojekte entwickelt und baut. Dazu gehören z. B. Wohnquartiere, Bürogebäude, Hotels und Einkaufszentren. Das Unternehmen zeichnet nachhaltige Substanz, Professionalität und ausgeprägte Marktkenntnis aus. www.bauwens.de